

北京市财政局

北京市财政局关于地方政府债券 用途调整的公告

为提高地方政府债券资金使用效益，根据财政部《关于印发地方政府债务信息公开办法（试行）的通知》（财预〔2018〕209号）、《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预〔2020〕94号）、《关于印发〈地方政府专项债券用途调整操作指引〉的通知》（财预〔2021〕110号）等有关规定，经北京市人民政府批准，现对北京市部分地方政府债券用途进行调整。调整项目信息已按照财政部要求进行汇总，详见附件。特此公告。

附件：北京市 2024 年债券用途调整信息公开表



北京市2024年债券用途调整信息公开表

填表单位：北京市财政局 (盖章)

单位：万元

Table with columns: 序号, 债券编号, 债券简称, 债券全称, 发行日期, 到期日期, 发行利率, 发行金额, 未到期金额, 未使用金额, 用途调整金额, 区划名称(调整前), 区划代码(调整前), 区划名称(调整后), 区划代码(调整后), 项目名称, 项目地债系统编码, 项目领域, 主管部门, 项目单位, 建设状态, 调整原因, 项目名称, 项目地债系统编码, 项目领域, 主管部门, 项目单位, 建设状态, 备注. Rows include various government bonds and their corresponding projects.

序号	一、债券信息								二、区划信息				三、调整前项目信息					四、调整后项目信息					备注						
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称(调整前)	区划编码(调整前)	区划名称(调整后)	区划编码(调整后)	项目名称	项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态(未开工/在建/已竣工)	调整原因	项目名称		项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态(未开工/在建/已竣工)	建设期限
15	809159	24北京41	2024年北京市政府专项债券(十二期)	2024/6/20	2027/6/21	1.95%	239800.00	239800.00	99202.63	55000.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区崔各庄乡黑桥村、南辛村棚户区改造土地开发项目	1101050000874	棚户区改造	北京市朝阳区住房和城乡建设委员会	中交沃地(北京)置业有限公司	在建	腾退补偿金额未达成一致,及安置房未完成结算审核	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经特土地开发有限公司	在建	5年	2028年
16	809187	24北京60	2024年北京市政府专项债券(十七期)	2024/9/26	2029/9/27	1.78%	2506500.00	2506500.00	474928.79	26400.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区十八里店乡小武基村、柳街子城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经特土地开发有限公司	在建	规划及施工许可证等手续办理,以及拆迁腾退等工作进展不及预期	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经特土地开发有限公司	在建	5年	2028年
17	809158	24北京40	2024年北京市政府专项债券(十一期)	2024/6/20	2025/6/21	1.65%	65000.00	65000.00	7026.84	5300.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区崔各庄乡西桥村棚户区改造土地开发项目	P21110105-0003	棚户区改造	北京市朝阳区住房和城乡建设委员会	北京永辉鸿景房地产开发有限公司	在建	奶西支路二级开发未完工,无法实施道路建设,以及安置房未完成结算审核	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经特土地开发有限公司	在建	5年	2028年
18	809184	24北京57	2024年北京市政府专项债券(十四期)	2024/9/26	2025/9/27	1.45%	17200.00	17200.00	17200.00	17200.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区崔各庄乡西桥村棚户区改造土地开发项目	P21110105-0003	棚户区改造	北京市朝阳区住房和城乡建设委员会	北京永辉鸿景房地产开发有限公司	在建	奶西支路二级开发未完工,无法实施道路建设,以及安置房未完成结算审核	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经特土地开发有限公司	在建	5年	2028年
19	809159	24北京41	2024年北京市政府专项债券(十二期)	2024/6/20	2027/6/21	1.95%	239800.00	239800.00	99202.63	11300.00	丰台区	110106	丰台区	110106	五里店京周路沿线棚户区改造项目	P22110106-0001	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京市丰台区城市建设综合开发集团有限公司	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	京岗街道张家坟A区、B区、C区棚户区改造土地开发项目	P16110106-0315	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京依云房地产开发有限公司	在建	10年	2027年
20	809186	24北京59	2024年北京市政府专项债券(十六期)	2024/9/26	2027/9/27	1.55%	937100.00	937100.00	509896.49	22100.00	丰台区	110106	丰台区	110106	五里店京周路沿线棚户区改造项目	P22110106-0001	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京市丰台区城市建设综合开发集团有限公司	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	京岗街道张家坟A区、B区、C区棚户区改造土地开发项目	P16110106-0315	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京依云房地产开发有限公司	在建	10年	2027年
21	809153	24北京23	2024年北京市政府专项债券(八期)	2024/4/9	2029/4/10	2.24%	280100.00	280100.00	16555.26	15700.00	丰台区	110106	丰台区	110106	看丹村棚户区改造和环境整治项目	P16110106-0314	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京市看丹投资管理中心	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	京岗街道张家坟A区、B区、C区棚户区改造土地开发项目	P16110106-0315	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京依云房地产开发有限公司	在建	10年	2027年
22	809187	24北京60	2024年北京市政府专项债券(十七期)	2024/9/26	2029/9/27	1.78%	2506500.00	2506500.00	474928.79	4300.00	丰台区	110106	丰台区	110106	看丹村棚户区改造和环境整治项目	P16110106-0314	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京市看丹投资管理中心	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	京岗街道张家坟A区、B区、C区棚户区改造土地开发项目	P16110106-0315	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京依云房地产开发有限公司	在建	10年	2027年
23	809186	24北京59	2024年北京市政府专项债券(十六期)	2024/9/26	2027/9/27	1.55%	937100.00	937100.00	509896.49	1800.00	丰台区	110106	丰台区	110106	五里店京周路沿线棚户区改造项目	P22110106-0001	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京市丰台区城市建设综合开发集团有限公司	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	张郭庄村棚户区改造土地开发项目	P18110106-06-0002	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京中建方程投资管理有限公司	在建	10年	2027年
24	809151	24北京21	2024年北京市政府专项债券(六期)	2024/4/9	2026/4/10	1.94%	102500.00	102500.00	47226.60	15700.00	丰台区	110106	丰台区	110106	榆树庄棚户区改造项目	P18110106-0005	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京榆树庄房地产开发有限公司	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	张郭庄村棚户区改造土地开发项目	P18110106-0002	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京中建方程投资管理有限公司	在建	10年	2027年
25	809185	24北京58	2024年北京市政府专项债券(十五期)	2024/9/26	2026/9/27	1.44%	40900.00	40900.00	16722.03	4300.00	丰台区	110106	丰台区	110106	榆树庄棚户区改造项目	P18110106-0005	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京榆树庄房地产开发有限公司	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	张郭庄村棚户区改造土地开发项目	P18110106-0002	棚户区改造	北京市丰台区住房和城乡建设委员会	北京中建方程投资管理有限公司	在建	10年	2027年
26	809205	24北京70	2024年北京市政府专项债券(二十七期)	2024/10/29	2034/10/30	2.21%	300000.00	300000.00	172830.06	50000.00	海淀区	110108	海淀区	110108	中国(北京)自贸试验区科技创新片区(海淀)西北旺项目	P23110108-0004	市政和产业园区基础设施	海淀区北部开发建设委员会办公室	水创兴业(北京)置业有限公司	在建	项目支出计划有变化	西部机场周边及沿钱(西山片区)城中村改造项目	P24110108-0002	城中村改造	海淀区住建委	北京四季创客文化发展有限公司	在建	2.5年	2027年
27	809205	24北京70	2024年北京市政府专项债券(二十七期)	2024/10/29	2034/10/30	2.21%	300000.00	300000.00	172830.06	30000.00	海淀区	110108	海淀区	110108	中国(北京)自贸试验区科技创新片区(海淀)西北旺项目	P23110108-0004	市政和产业园区基础设施	海淀区北部开发建设委员会办公室	水创兴业(北京)置业有限公司	在建	项目支出计划有变化	宝山村棚户区改造项目	P19110108-00-0016	棚户区改造	海淀区住建委	北京鑫泰世纪置业投资有限公司	在建	3年	2025年
28	809202	24北京67	2024年北京市政府专项债券(二十四期)	2024/10/29	2029/10/30	1.89%	491100.00	491100.00	321341.05	50000.00	海淀区	110108	海淀区	110108	海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目	P23110108-0006	棚户区改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京清上未来置业发展有限公司	在建	项目进度缓慢	西部机场周边及沿钱(西内村、田村、营青片区)城中村改造项目	P24110108-00-0001	城中村改造	海淀区住建委	北京四季创客文化发展有限公司	在建	2.5年	2027年
29	809202	24北京67	2024年北京市政府专项债券(二十四期)	2024/10/29	2029/10/30	1.89%	491100.00	491100.00	321341.05	27000.00	海淀区	110108	海淀区	110108	海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目	P23110108-0006	棚户区改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京清上未来置业发展有限公司	在建	项目进度缓慢	宝山村棚户区改造项目	P19110108-00-0016	棚户区改造	海淀区住建委	北京鑫泰世纪置业投资有限公司	在建	3年	2025年
30	809202	24北京67	2024年北京市政府专项债券(二十四期)	2024/10/29	2029/10/30	1.89%	491100.00	491100.00	321341.05	28000.00	海淀区	110108	海淀区	110108	海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目	P23110108-0006	棚户区改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京清上未来置业发展有限公司	在建	项目进度缓慢	村村资金平衡用地统筹城中村改造项目	P24110108-00-0003	城中村改造	海淀区住建委	北京海开新城置业发展有限公司	在建	3年	2027年
31	809188	24北京61	2024年北京市政府专项债券(十八期)	2024/9/26	2031/9/27	1.96%	312500.00	312500.00	127665.24	19600.00	海淀区	110108	海淀区	110108	中国(北京)自贸试验区科技创新片区(海淀)苏家坨项目	P23110108-0005	市政和产业园区基础设施	海淀区北部开发建设委员会办公室	北京新置业发展有限公司	在建	项目进度缓慢	村村资金平衡用地统筹城中村改造项目	P24110108-00-0003	城中村改造	海淀区住建委	北京海开新城置业发展有限公司	在建	3年	2027年
32	809188	24北京61	2024年北京市政府专项债券(十八期)	2024/9/26	2031/9/27	1.96%	312500.00	312500.00	127665.24	9800.00	海淀区	110108	海淀区	110108	中国(北京)自贸试验区科技创新片区(海淀)温泉项目	P22110108-0004	市政和产业园区基础设施	海淀区北部开发建设委员会办公室	北京兴泉置业开发建设有限公司	在建	项目进度缓慢	村村资金平衡用地统筹城中村改造项目	P24110108-00-0003	城中村改造	海淀区住建委	北京海开新城置业发展有限公司	在建	3年	2027年
33	2105350	21北京15	2021年北京市政府专项债券(四期)	2021/6/28	2028/6/29	3.32%	276400.00	276400.00	57317.00	57317.00	海淀区	110108	海淀区	110108	中国(北京)自贸试验区科技创新片区(海淀)翠湖科技园配套设施建设项目	P12110108-0001	市政和产业园区基础设施	海淀区北部开发建设委员会办公室	北京实创科技园开发建设有限公司	在建	落实审计整改问题	半壁店地区城中村改造项目	P24110108-00-0004	城中村改造	海淀区住建委	北京海开新城置业发展有限公司	在建	3年	2027年
34	809187	24北京60	2024年北京市政府专项债券(十七期)	2024/9/26	2029/9/27	1.78%	2506500.00	2506500.00	474928.79	44300.00	通州区	110112	通州区	110112	通州区老城范围内平房棚户区改造项目一期	P24110112-0002	棚户区改造	北京市通州区住房和城乡建设委员会	北京城建通置置业有限公司	在建	因被征收单位内部决策程序较为复杂,时间周期长,导致征收工作推进缓慢	通州区宋庄镇丁各庄等四村城中村改造项目	P24110112-0005	其他保障性住房	北京市规划和自然资源委员会通州分局	北京城市副中心投资建设集团有限公司	在建	5年	2029年

序号	一、债券信息								二、区划信息				三、调整前项目信息						四、调整后项目信息						备注				
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称(调整后)	区划编码(调整后)	区划名称(调整后)	区划编码(调整后)	项目名称	项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态(未开工/在建/已竣工)	调整原因	项目名称	项目地债系统编码	项目领域		主管部门	项目单位	建设状态(未开工/在建/已竣工)	建设期限
35	809202	24北京67	2024年北京市政府专项债券(二十四期)	2024/10/29	2029/10/30	1.89%	491100.00	491100.00	321341.05	60700.00	通州区	110112	通州区	110112	通州区老城范围内平房棚户区改造项目一期	P24110112-0002	棚户区改造	北京市通州区住房和城乡建设委员会	北京城建兴通置业有限公司	在建	年底前无法完成支出	通州区宋庄镇丁各庄等四村城中村改造项目	P24110112-0005	其他保障性住房	北京市规划和自然资源委员会通州分局	北京城市副中心投资建设集团通州分局	在建	5年	2029年
36	809185	24北京58	2024年北京市政府专项债券(十五期)	2024/9/26	2026/9/27	1.44%	40900.00	40900.00	16722.03	9800.00	密云区	110118	密云区	110118	密云区溪翁庄镇溪翁庄村棚户区改造项目	P21110228-0005	棚户区改造	密云区住房和城乡建设委员会	北京住总绿都投资开发有限公司	在建	项目推进缓慢	密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目	P21110228-0004	棚户区改造	密云区住房和城乡建设委员会	北京城建创达置业有限公司	在建	65个月	2027年
37	809189	24北京62	2024年北京市政府专项债券(十九期)	2024/9/26	2026/9/27	2.10%	845000.00	845000.00	18372.40	8054.00	密云区	110118	密云区	110118	密云经济开发区兴源街9号厂房及附属用房项目	P24110228-0001	市政和产业园区基础设施	中关村科技园区密云园管理委员会	北京中关村密云园发展集团有限公司	在建	项目推进缓慢	密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目	P21110228-0004	棚户区改造	密云区住房和城乡建设委员会	北京城建创达置业有限公司	在建	65个月	2027年
38	809189	24北京62	2024年北京市政府专项债券(十九期)	2024/9/26	2026/9/27	2.10%	845000.00	845000.00	18372.40	802.00	密云区	110118	密云区	110118	密云经济开发区福云路5号厂房及附属用房项目	P24110228-0001	市政和产业园区基础设施	中关村科技园区密云园管理委员会	北京中关村密云园发展集团有限公司	在建	项目推进缓慢	密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目	P21110228-0004	棚户区改造	密云区住房和城乡建设委员会	北京城建创达置业有限公司	在建	65个月	2027年
39	809189	24北京62	2024年北京市政府专项债券(十九期)	2024/9/26	2026/9/27	2.10%	845000.00	845000.00	18372.40	244.00	密云区	110118	密云区	110118	密云经济开发区科技路55号新建厂房及附属用房项目	P24110228-0005	市政和产业园区基础设施	中关村科技园区密云园管理委员会	北京中关村密云园发展集团有限公司	在建	项目推进缓慢	密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目	P21110228-0004	棚户区改造	密云区住房和城乡建设委员会	北京城建创达置业有限公司	在建	65个月	2027年
40	809154	24北京24	2024年北京市政府专项债券(九期)	2024/4/9	2031/4/10	2.37%	85100.00	85100.00	14790.00	10000.00	大兴区	110115	大兴区	110115	大兴生物医药产业基地扩区及园区城市更新改造项目	P20110115-0486	产业园区基础设施	中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会	北京生物医药产业基地发展有限公司	在建	集租房建设未启动;架空线入地二期因前期手续未办理完成,项目未开展;三期市政电力设施未移交完成,导致结算未完成,款项未支出	大兴新城西片区安置房项目	P21110115-0004	其他保障性安居工程	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	在建	3年	2025年
41	809154	24北京24	2024年北京市政府专项债券(九期)	2024/4/9	2031/4/10	2.37%	85100.00	85100.00	14790.00	4790.00	大兴区	110115	大兴区	110115	大兴生物医药产业基地扩区及园区城市更新改造项目	P20110115-0486	产业园区基础设施	中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会	北京生物医药产业基地发展有限公司	在建	集租房建设未启动;架空线入地二期因前期手续未办理完成,项目未开展;三期市政电力设施未移交完成,导致结算未完成,款项未支出	大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目	P21110115-0005	棚户区改造	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	北京城建兴悦置地有限公司	在建	4年	2026年
42	809138	24北京08	2024年北京市政府专项债券(二期)	2024/2/29	2027/3/1	2.17%	674600.00	674600.00	108231.39	7300.00	房山区	110111	朝阳区	110105	房山区琉璃河镇中心区泗城等5村棚户区改造和环境整治项目	110111000-0651	棚户区改造	北京市房山区区委建委	北京市房山区区委建委	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	朝阳区东风乡六里屯村、豆各庄村城中村改造项目	P24110105-0004	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2027年
43	809186	24北京59	2024年北京市政府专项债券(十六期)	2024/9/26	2027/9/27	1.55%	937100.00	937100.00	509896.49	31200.00	房山区	110111	朝阳区	110105	房山区琉璃河镇中心区泗城等5村棚户区改造和环境整治项目	110111000-0651	棚户区改造	北京市房山区区委建委	北京市房山区区委建委	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	朝阳区东风乡六里屯村、豆各庄村城中村改造项目	P24110105-0004	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2027年
44	809186	24北京59	2024年北京市政府专项债券(十六期)	2024/9/26	2027/9/27	1.55%	937100.00	937100.00	509896.49	35200.00	房山区	110111	朝阳区	110105	房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目	110111000-0658	棚户区改造	北京市房山区区委建委	北京市房山区区委建委	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2028年
45	809186	24北京59	2024年北京市政府专项债券(十六期)	2024/9/26	2027/9/27	1.55%	937100.00	937100.00	509896.49	1200.00	房山区	110111	朝阳区	110105	房山区长阳镇黄管屯村棚户区改造土地开发项目	110111000-0903	棚户区改造	北京市房山区区委建委	北京市房山区区委建委	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	朝阳区东风乡六里屯村、豆各庄村城中村改造项目	P24110105-0004	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2027年
46	809187	24北京60	2024年北京市政府专项债券(十七期)	2024/9/26	2029/9/27	1.78%	2506500.00	2506500.00	474928.79	16500.00	房山区	110111	朝阳区	110105	房山区长阳镇06、07街棚户区改造土地开发项目	110111000-0659	棚户区改造	北京市房山区区委建委	北京市房山区区委建委	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	朝阳区东风乡六里屯村、豆各庄村城中村改造项目	P24110105-0004	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2027年
47	809187	24北京60	2024年北京市政府专项债券(十七期)	2024/9/26	2029/9/27	1.78%	2506500.00	2506500.00	474928.79	2400.00	房山区	110111	朝阳区	110105	房山区阎村镇棚户区改造及环境整治项目	P20110111-0002	棚户区改造	北京市房山区区委建委	北京市房山区区委建委	在建	项目推进缓慢年度内无需债券资金	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2028年
48	809201	24北京66	2024年北京市政府专项债券(二十三期)	2024/10/29	2027/10/30	1.72%	170400.00	170400.00	115071.57	24600.00	通州区	110112	朝阳区	110105	北京城市副中心八里桥片区棚户区改造项目	P21110112-0010	棚户区改造	北京市通州区住房和城乡建设委员会	北京市通州区住房保障事务中心	在建	年底前无法完成支出	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2028年
49	809202	24北京67	2024年北京市政府专项债券(二十四期)	2024/10/29	2029/10/30	1.89%	491100.00	491100.00	321341.05	75800.00	通州区	110112	朝阳区	110105	通州区老城范围内平房棚户区改造项目一期	P24110112-0002	棚户区改造	北京市通州区住房和城乡建设委员会	北京城建兴通置业有限公司	在建	年底前无法完成支出	朝阳区东风乡六里屯村、豆各庄村城中村改造项目	P24110105-0004	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2027年