

项目名称		采育镇一级开发项目									
项目类型（一级）		土地储备									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.5000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		采育镇一级开发项目总投资935,936万元（取整至万元，下同），其中：计划申请专项债券总额611,538万元，本年计划发行11,600万元，本批次申请发行5,000万元，债券期限7年，已发行520,938万元，债券期限3年至5年，在债券存续期内每年支付一次债券利息，到期后一次性还本。									
项目建设期		2008年到2031年									
项目运营期		2032年到2033年									
本项目拟的发行债券期限		7年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		93.5936									
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）		32.4398									
专项债券融资（亿元）		61.1538									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	52.0938	0.0000	0.0000	1.1600	7.9000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内总收益（亿元）				120.1574							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	85.9236	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	10.8669	2027年	0.3332	2028年	11.1489	2029年	0.7033	2030年	0.7404	2031年	1.1032
2032年	9.3379	2033年	0.0000	2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000
2038年	0.0000	2039年	0.0000	2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000
2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.28							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				71.0155	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.69		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				61.1538	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.96		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				71.0155	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.69		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				61.1538	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.96		
项目收益预测依据				综上，本项目预期项目收益对拟使用的专项债券本息的覆盖倍数为1.69，能够合理保障专项债券本息，实现项目收益与融资自求平衡，具有一定的稳定性与风险抵抗能力。							