

北京市财政局

北京市财政局关于地方政府债券 用途调整的公告

为提高地方政府债券资金使用效益，根据财政部《关于印发地方政府债务信息公开办法（试行）的通知》（财预〔2018〕209号）、《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预〔2020〕94号）、《关于印发〈地方政府专项债券用途调整操作指引〉的通知》（财预〔2021〕110号）等有关规定，经北京市人民政府批准，现对北京市部分地方政府债券用途进行调整。调整项目信息已按照财政部要求进行汇总，详见附件。

特此公告。

附件：北京市 2025 年债券用途调整信息公开表



北京市2025年债券用途调整信息公开表

填报单位：北京市财政局

单位：万元，两位小数

序号	一、债券信息						二、区划信息				三、调整前项目信息						四、调整后项目信息								
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	用途调整金额	区划名称（调整前）	区划编码（调整前）	区划名称（调整后）	区划编码（调整后）	项目名称	项目地项目系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态（未开工/在建/已竣工）	调整原因	项目地项目系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态（未开工/在建/已竣工）	预计竣工日期	
1	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	市本级	1100	市本级	1100	轻轨L2线通州段次渠站、堡集南站、亦庄火车站土地一级开发项目	110112-381003XXXX-181015001	新增土地储备	北京经济技术开发区管理委员会	北京在总置地有限公司	在建	支出安排后，调整用于保障其他急需资金项目	P221100-0043	符合产业政策重大基础设施及配套建设	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区财政局	在建	3年	2025年
2	809232	25北京30债	2025年北京市政府专项债券（二十期）	2025-04-08	2045-04-09	2.10%	192700.00	市本级	1100	市本级	1100	合湖科创产业园建设项目	P241100-0010	产业园区基础设施（主要支持国家、省级产业园区基础设施）	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	未开工	支出安排后，调整用于保障其他急需资金项目	P221100-0043	符合产业政策重大基础设施及配套建设	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区财政局	在建	3年	2025年
3	2505116	25北京债26	2025年北京市政府专项债券（十六期）	2025-02-18	2045-02-19	1.96%	21900.00	西城区	110102	门头沟区	110109	丰盛京A片区城市更新项目	P24110102-0007	城市更新及提升项目	北京市西城区住房和城乡建设委员会	北京天恒正丰投资有限公司	在建	项目进度晚于预期	P24110109-0003	门头沟区镇潭柘寺镇门头沟区民政局	北京市门头沟区人民政府	北京市门头沟区人民政府	在建	2.5年	2026年
4	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区十八里店乡小武基村、楼街子村城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更，统筹用于其他项目	P25110105-0006	朝阳区南磨房乡广惠寺村改造项目	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	未开工	4年	2029年
5	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区十八里店乡小武基村、楼街子村城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更，统筹用于其他项目	P25110105-0005	朝阳区小红门乡小武基村、楼街子村、楼街子村城中村改造项目	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	在建	5年	2030年
6	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区十八里店乡小武基村、楼街子村城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更，统筹用于其他项目	P25110105-0004	朝阳区东店乡平房店城中村改造项目	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	在建	5年	2028年
7	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-03-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	朝阳区	110105	朝阳区	110105	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更，统筹用于其他项目	P25110105-0002	朝阳区松榆里平房店乡平房店城中村改造项目	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	在建	4年	2029年

序号	一、债券信息										二、区划信息					三、调整前项目信息							四、调整后项目信息							备注
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称(调整前)	区划名称(调整后)	区划编码(调整前)	区划编码(调整后)	项目名称	项目地系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态(未开工/在建/已竣工)	调整原因	项目名称	项目地系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态(未开工/在建/已竣工)	建设期限	预计竣工日期	
8	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券(八期)	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	2815600.00	1694258.87	53000.00	朝阳区	朝阳区	110105	110105	朝阳区王四营乡南花园村、观音堂村、王四营村城中村改造项目	P22110105-0002	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	朝阳区小门乡小门村、无柰村、槐树村城中村改造项目	P25110105-0005	城中村改造	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	在建	5年	2030年	
9	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券(八期)	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	2815600.00	1694258.87	25200.00	朝阳区	朝阳区	110105	110105	朝阳区平房乡东店村、平房乡城中村改造项目	P24110105-0003	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	朝阳区南磨房乡南磨房城中村改造项目	P25110105-0006	城中村改造	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	未开工	4年	2029年	
10	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券(八期)	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	2815600.00	1694258.87	17800.00	朝阳区	朝阳区	110105	110105	朝阳区东风乡六里屯村、豆各庄村城中村改造项目	P24110105-0004	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	朝阳区南磨房乡南磨房城中村改造项目	P25110105-0006	城中村改造	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	未开工	4年	2029年	
11	809223	25北京10	2025年北京市政府专项债券(二期)	2025-01-27	2030-02-05	1.50%	464200.00	464200.00	76174.66	37000.00	朝阳区	朝阳区	110105	110105	朝阳区十八里店乡小武基村、横街子村城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	朝阳区十里堡乡八里店村、吕营村、西直河村城中村改造项目	P25110105-0003	城中村改造	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	未开工	5年	2030年	
12	809223	25北京10	2025年北京市政府专项债券(二期)	2025-01-27	2030-02-05	1.50%	464200.00	464200.00	76174.66	6600.00	朝阳区	朝阳区	110105	110105	朝阳区十八里店乡小武基村、横街子村城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	朝阳区农业农村局	朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	朝阳区小门乡小门村、无柰村、槐树村城中村改造项目	P25110105-0005	城中村改造	朝阳区农业农村局	北京经纬盛通房地产开发有限公司	在建	5年	2030年	
13	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券(七期)	2025-02-18	2028-02-19	1.39%	646700.00	646700.00	458255.51	27800.00	海淀区	海淀区	110108	110108	西郊机场周边及沿线(西冉村、田村、常青片)城中村改造项目	P24110108-0001	城中村改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京四海置放房地产开发有限公司	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	北京四海置放集团海淀区自有用地城中村改造项目	P25110108-0001	城中村改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京四海置放房地产开发有限公司	在建	3年	2028年	
14	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券(八期)	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	2815600.00	1694258.87	24000.00	海淀区	海淀区	110108	110108	西郊机场周边及沿线(西山片区)城中村改造项目	P24110108-0002	城中村改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京四海置放集团海淀区自有用地城中村改造项目	在建	资金保障变更,统筹用于其他项目	北京四海置放集团海淀区自有用地城中村改造项目	P25110108-0001	城中村改造	海淀区住房和城乡建设委员会	北京四海置放房地产开发有限公司	在建	3年	2028年	
15	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券(七期)	2025-02-18	2028-02-19	1.39%	646700.00	646700.00	458255.51	58000.00	房山区	房山区	110111	110111	房山区琉璃河镇中心区西城等5村棚户区改造和环境整治项目	11011100-0651	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京总兴房地产开发有限公司	在建	支出安排,调整后,统筹用于保障其地急需资金项目	房山区良乡大学城拓展区土地一级开发项目	P23110111-0114	土地储备	北京市房山区良乡大学城管理委员会	北京市房山区和自然资资源综合事务中心	在建	3年	2026年	

序号	一、债券信息						二、区划信息				三、调整前项目信息							四、调整后项目信息							备注					
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称（调整前）	区划编码（调整前）	区划名称（调整后）	区划编码（调整后）	项目名称	项目地项目系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态（未开工/在建/已竣工）	调整原因	项目名称	项目地项目系统编码	项目领域		主管部门	项目单位	建设状态（未开工/在建/已竣工）	建设期限	预计竣工日期
16	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39%	646700.00	646700.00	458255.51	11000.00	房山区	110111	房山区	110111	房山区城关中心区棚户区改造项目	11011100-0658	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京燕房新城投资有限公司	在建	支出安排，调整后，整用于保障性租赁住房土地一级开发项目	房山区良乡大学城拓展区土地一级开发项目	P23110111-0114	土地储备	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	在建	3年	2026年
17	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39%	646700.00	646700.00	458255.51	4200.00	房山区	110111	房山区	110111	房山区城关中心区棚户区改造项目	11011100-0658	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京燕房新城投资有限公司	在建	支出安排，调整后，整用于保障性租赁住房土地一级开发项目	房山区拱辰街道吴店村安置房项目	P24110111-0046	保障性住房	北京市房山区人民政府拱辰街道办事处	北京市房山区人民政府拱辰街道办事处	北京市房山区人民政府拱辰街道办事处	在建	3年	2026年
18	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39%	646700.00	646700.00	458255.51	10000.00	房山区	110111	房山区	110111	房山区城关中心区棚户区改造项目	11011100-0658	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京燕房新城投资有限公司	在建	支出安排，调整后，整用于保障性租赁住房土地一级开发项目	房山区良乡大学城拓展区土地一级开发项目	P23110111-0293	市政和产业园区基础设施	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	在建	5年	2027年
19	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39%	646700.00	646700.00	458255.51	4100.00	房山区	110111	房山区	110111	房山区城关中心区棚户区改造项目	11011100-0658	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京燕房新城投资有限公司	在建	支出安排，调整后，整用于保障性租赁住房土地一级开发项目	房山区长沟镇新型城镇化建设北部山区土地一级开发项目	P17110111-0918	土地储备	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	在建	5年	2030年
20	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	2815600.00	1694258.87	7900.00	房山区	110111	房山区	110111	房山区长阳镇06、07街坊棚户区改造项目	11011100-0659	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京市房山区新城置业有限责任公司	在建	支出安排，调整后，整用于保障性租赁住房土地一级开发项目	房山区长沟镇新型城镇化建设北部山区土地一级开发项目	P17110111-0918	土地储备	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	北京市房山区规划和自然资源委员会	在建	5年	2030年
21	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51%	2815600.00	2815600.00	1694258.87	13000.00	房山区	110111	房山区	110111	房山区长阳镇06、07街坊棚户区改造项目	11011100-0659	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京市房山区新城置业有限责任公司	在建	支出安排，调整后，整用于保障性租赁住房土地一级开发项目	北京市郊铁路城市副中心线整体提升工程（北京西至良乡段）项目	P22110111-0303	交通基础设施	房山区住房和城乡建设委员会	北京市房山区住房和城乡建设委员会	北京市房山区住房和城乡建设委员会	在建	2年	2026年

