

2026 年北京市政府一般债券（二至五期）和专项债券 （二十二至三十二期）信息披露文件

一、债券概况

（一）基本情况

在国务院批准的总规模内，本次公开招标发行 2026 年北京市政府一般债券 73.6607 亿元和专项债券 195.4 亿元，品种为记账式固定利率付息债券。债券期限为 2 年期、3 年期、5 年期、7 年期、10 年期、15 年期、20 年期、30 年期。2 年期、3 年期、5 年期、7 年期的北京市政府债券利息按年支付，10 年期、15 年期、20 年期、30 年期的北京市政府债券利息按半年支付，发行后可按规定在全国银行间债券市场和证券交易所债券市场上流通。债券到期后一次性偿还本金。

表 1. 拟发行的北京市政府一般债券和专项债券概况

债券名称	发行规模 (亿元)	债券 期限	付息方式
2026 年北京市政府一般债券(二期)	7.3007	3 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府一般债券(三期)	11.5	5 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府一般债券(四期)	12.9	7 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府一般债券(五期)	41.96	10 年	利息按半年支付，债券最后一次利息随本金一起支付

2026 年北京市政府专项债券（二十二期）	34.51	2 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十三期）	44.92	3 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十四期）	3	3 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十五期）	56.34	5 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十六期）	12.8	5 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十七期）	2.84	7 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十八期）	21.2	7 年	利息按年支付，债券最后一年利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（二十九期）	8.9	10 年	利息按半年支付，债券最后一次利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（三十期）	2.99	15 年	利息按半年支付，债券最后一次利息随本金一起支付
2026 年北京市政府专项债券（三十一期）	2.49	20 年	利息按半年支付，债券最后一次利息随本金一起支付

2026 年北京市政府专项债券（三十二期）	5.41	30 年	利息按半年支付，债券最后一次利息随本金一起支付
-----------------------	------	------	-------------------------

（二）发行方式

2026 年北京市政府一般债券（二至五期）和专项债券（二十二至三十二期）通过招标方式发行。北京市财政局于招标日通过财政部政府债券发行系统组织招投标工作，参与投标机构为 2026-2028 年北京市政府债券承销团成员。招标发行具体安排详见《北京市政府债券招标发行兑付办法》、《北京市政府债券招标发行规则》、《北京市财政局关于发行 2026 年北京市政府一般债券（二至五期）和专项债券（二十二至三十二期）有关事项的通知》等文件。

（三）募集资金投向说明

本次发行的一般债券募集资金主要投向市政基础设施、城镇老旧小区改造、交通基础设施、灾后重建、教育、防灾减灾、农林水利等领域。募投项目情况详见附表 1。

按照财政部要求，本次发行的专项债券资金纳入政府性基金预算管理。2026 年北京市政府专项债券（二十二至二十五期、二十七期、二十九至三十二期）募集资金投向详见项目募投情况。2026 年北京市政府专项债券（二十六期、二十八期）募集资金投向详见附表 2。

二、信用评级情况

经北京市财政局委托中债资信评估有限责任公司综合评定，2026 年北京市政府一般债券（二至五期）和专项债券（二

十二至三十二期)的信用级别均为 AAA。在债券存续期内,北京市财政局将委托中债资信评估有限责任公司每年开展一次跟踪评级。

三、中长期经济规划情况

《北京市国民经济和社会发展的第十五个五年规划纲要》以习近平新时代中国特色社会主义思想 and 习近平总书记对北京重要讲话精神为根本遵循,依据《中共中央关于制定国民经济和社会发展的第十五个五年规划的建议》《中共北京市委关于制定北京市国民经济和社会发展的第十五个五年规划的建议》编制,与《北京城市总体规划(2016年-2035年)》《北京市国民经济和社会发展的第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》紧密衔接,系统阐明市委战略意图,明确政府工作重点,强化跨领域目标指标衔接、任务举措集成、项目布局匹配,确定了“十五五”时期经济社会发展的总体思路、主要目标和重点任务,是全市人民乘势而上、全力推进中国式现代化建设的行动纲领。《北京市国民经济和社会发展的第十五个五年规划纲要》已经北京市第十六届人民代表大会第四次会议批准。

“十五五”时期北京经济社会发展主要目标:锚定率先基本实现社会主义现代化,综合考虑发展趋势和现实条件,夯实基础、补齐短板,全面发力、增强优势,今后五年实现以下目标:首都功能持续提升,高质量发展迈上新台阶,全面深化改革取得新突破,群众生活品质不断提高,首都文化影响力明显增强,美丽北京建设取得更大成效,首都安全水平全面提升,在此基

础上再奋斗五年,到二〇三五年实现首都功能服务保障能力、综合经济实力、科技创新实力、城市治理能力、国际影响力大幅提升,城乡区域发展更加均衡,人民生活更加幸福美好,率先基本实现社会主义现代化。

《北京市国民经济和社会发展的第十五个五年规划纲要》的具体内容见北京市人民政府网站。

四、地方政府债务状况

(一) 政府债务余额情况

截至 2025 年底,全市政府债务余额为 13934.23 亿元,按类型划分,一般债务 2927.78 亿元,专项债务 11006.45 亿元;按级次划分,市本级 2864.13 亿元,区级 11070.10 亿元。

2025 年北京市债务余额分地区情况、2025 年北京市债务期限结构详见表 2、表 3。

表 2. 2025 年北京市政府债务余额分地区情况表

单位: 亿元

	合计	一般债务	专项债务
北京市	13,934.23	2,927.78	11,006.45
北京市本级	2,864.13	1,133.99	1,730.14
区级合计	11,070.10	1,793.79	9,276.31
东城区	186.49	116.74	69.75
西城区	79.32	78.09	1.23
朝阳区	1,340.86	1.73	1,339.13
丰台区	1,304.85	144.65	1,160.20
石景山区	220.77	10.27	210.50
海淀区	1,313.12	200.31	1,112.81

门头沟区	263.72	2.55	261.17
房山区	773.27	152.71	620.56
通州区	888.66	430.80	457.87
顺义区	946.19	56.21	889.98
昌平区	1,035.69	167.03	868.66
大兴区	1,460.13	23.01	1,437.12
怀柔区	435.69	105.41	330.28
平谷区	187.71	100.37	87.34
密云区	298.33	121.35	176.98
延庆区	335.30	82.58	252.72

表 3. 2025 年北京市政府债务期限结构表

单位：亿元

到期期限	合计	一般债务	专项债务
小计	13934.23	2927.78	11006.45
1-3（含）年	6685.50	1046.19	5639.31
3-5（含）年	3414.39	553.68	2860.71
5 年以后	3834.34	1327.91	2506.43

（二）政府债务限额情况

2023 年政府债务限额 12879.30 亿元，按类型划分，一般债务 3022.20 亿元，专项债务 9857.10 亿元；按级次划分，市本级 3012.00 亿元，区级 9867.30 亿元。

2024 年政府债务限额 13898.30 亿元，按类型划分，一般债务 3093.20 亿元，专项债务 10805.10 亿元；按级次划分，市本级 3014.87 亿元，区级 10883.43 亿元。

2025 年政府债务限额 15030.30 亿元，按类型划分，一般债务 3181.20 亿元，专项债务 11849.10 亿元；按级次划分，市本级 3150.61 亿元，区级 11879.69 亿元。

2025 年北京市债务限额分地区情况详见表 4。

表 4. 2025 年北京市政府债务限额分地区情况表

单位：亿元

	合计	一般债务限额	专项债务限额
北京市	15,030.30	3,181.20	11,849.10
市本级	3,150.61	1,282.35	1,868.26
区级合计	11,879.69	1,898.85	9,980.84
东城区	189.30	117.95	71.35
西城区	86.22	84.99	1.23
朝阳区	1,557.49	33.81	1,523.69
丰台区	1,502.75	146.46	1,356.29
石景山区	238.06	12.96	225.10
海淀区	1,337.66	220.46	1,117.20
门头沟区	275.06	5.29	269.77
房山区	807.87	157.09	650.78
通州区	999.37	447.75	551.62
顺义区	969.76	62.09	907.67
昌平区	1,087.94	168.61	919.33
大兴区	1,545.87	28.16	1,517.71
怀柔区	451.78	105.86	345.92
平谷区	191.23	100.67	90.56
密云区	300.72	122.01	178.71

延庆区	338.60	84.68	253.92
-----	--------	-------	--------

（三）加强债务管理，防范债务风险的政策措施

2025年本市认真贯彻落实市委、市政府决策部署，坚持合理举债、精准用债、积极偿债，不断创新工作方法，用足用好债券资金，充分发挥积极财政政策效能，统筹发展与安全，有力支持了首都经济社会高质量发展。

1. 合理安排政府债务规模，有效拉动本市经济增长。为更好保障全市重点工作，积极向财政部争取2025年新增限额1415亿元，规模为近五年最高。充分发挥政府债券拉动有效投资的积极作用，足额安排使用新增限额，重点用于新型基础设施、新能源、集成电路、城中村改造、棚户区改造、市政和产业园区基础设施、交通基础设施、教育、医疗、水利、老旧小区改造等领域支出。

2. 健全专项债券“自审自发”管理机制，强化专项债券全流程管理。结合本市实际，印发《关于优化完善本市地方政府专项债券项目“自审自发”管理机制的通知》，细化专项债券“储借用管还”管理要求，完善“2+N”专项债券全流程管理机制。发改牵头管项目、财政牵头管资金，规划自然资源、住房城乡建设及行业主管部门等多部门共同参与，按照“动态上报、随报随审、滚动推进”的方式，加强专项债券全流程管理。建立项目联审储备机制，进一步提升项目谋划储备、审核效率与质量。强化债券使用全流程、穿透式监管，坚持周通报工作机制，督促指导用债单位高效规范使用债券资金。

3. 建立全口径监测机制，确保债务风险合理可控。加强全口径债务常态化监管和统计监测，建立“横纵结合、常态更新”的地方债务统计监测机制，全面覆盖各级机关企事业单位、各

类地方债务及政府投资项目，动态跟踪债务变动情况。健全政府债务风险评估指标体系，定期组织评估市区两级债务风险状况，研判债务风险。

4. 规范落实债务报告制度，主动接受人大监督。严格落实党中央关于加强地方人大对政府债务审查监督的有关要求，积极配合市人大研究制定听取和审议市政府关于政府债务管理情况报告实施办法，构建全口径、多层次的政府债务管理监督机制，主动接受人大对政府债务管理的全过程监督。



附表 1:

北京市政府新增一般债券募投项目情况表

序号	项目名称	拟使用新增一般债券额度(亿元)	偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
合计		73.6607	—	—
1	东城区区管城市道路健康工程	0.8500	一般公共预算收入	是
2	东城区马家堡路9号楼腾退项目	0.7700		
3	老旧小区综合整治项目	1.5000		
4	老旧房屋修缮维护及安全保障项目	1.8900		
5	东城区2026年直管公房简易楼解危排险项目	1.0000		
6	东城区2026年直管公房简易楼腾退和环境改善项目	1.3900		
7	西城区学位保障及校园安全基础设施提升工程	5.0807		
8	西城区教育信息化项目	1.3000		
9	高层住宅楼宇消隐及消防设施瘫痪维修改造工程	0.2700		
10	西城分局视频前端补点及智能化升级改造项目	0.5500		
11	2026年西城区新建道路项目	0.1000		
12	永定河石景山段麻峪村堤防建设工程	1.5000		
13	北京市郊铁路城市副中心线整体提升工程(北京西至良乡段)石景山段建设	1.0000		
14	衙门口东路雨水下游工程	0.4000		
15	石景山区金隅滨河园片区雨污水排除工程	0.1000		
16	石景山石府沟山洪沟治理工程	0.5000		
17	大有庄哨子营周边环境提升项目	7.0000		
18	海淀区教育系统基础设施建设项目	0.8000		
19	门头沟区异地安置老旧小区综合整治等基础设施建设项目	2.2000		
20	房山区宜居环境及基础设施提升改造项目	5.9400		
21	房山区水毁灾后恢复及水利建设项目	2.0600		
22	美丽乡村建设项目	1.4600		

23	副中心医疗卫生服务能力提升等民生改善项目	4.5000		
24	顺义区生态港周边道路及市政配套工程	0.5300		
25	顺义区牛山西、保税区等城市管理电力工程	1.4000		
26	顺义区 2026 年乡村公路建设工程	0.4000		
27	顺义区通怀路、顺生大街等道路及市政配套工程	3.1700		
28	昌平区优质学校学位资源织补项目	1.0000		
29	昌平区 2026 年环境建设重点项目	0.6000		
30	昌平地区防灾减灾能力提升及水务基础设施提升改造项目	0.8200		
31	昌平区未来科学城市政基础设施建设项目	1.5800		
32	大兴区老旧小区综合整治项目	4.0000		
33	北京一零一中学科学城南校区项目地上物搬迁补偿和征地项目	2.1100		
34	怀柔区 2025 年水务领域灾后一年恢复重建项目	0.2200		
35	怀柔区电网建设项目（二）	0.6700		
36	城乡环境提升及基本公共服务补短板	2.2100		
37	水毁修复以及消防、应急广播等公共基础设施改造提升	1.7900		
38	平谷区道路及配套市政提升工程	1.0000		
39	密云区“25·7”灾后恢复重建项目	1.2000		
40	科学城东区等基础设施与道路工程项目	3.8000		
41	延庆区水毁灾后重建项目	1.5000		
42	八达岭长城等重点片区基础设施建设项目	2.7000		
43	北方工业大学新校区配套基础设施提升项目	0.8000		

附表 2:

2026 年北京市政府专项债券（二十六期、二十八期）项目情况表

序号	债券名称	项目名称
1	2026 年北京市政府专项债券 (二十六期)	昌平区未来城朱辛庄新区二期、回龙观国际信息产业基地二期、平坊村等土地开发项目
2		密云区新城子曹家路村土地一级开发项目
3	2026 年北京市政府专项债券 (二十八期)	中心城区环境整治——东城区宝华里项目
4		轨道交通房山线东羊庄站、青龙湖镇 01 街区 2-6 号地等土地一级开发项目
5		北京雁栖经济开发区项目
6		北京工商管理专修学院原占地土地一级开发项目
7		延庆区八达岭第二居所土地一级开发项目