

项目名称		低空技术智能组装及配套设施 项目										
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）		产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.1900										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.0000										
项目简要描述		本项目总用地规模为40000.2平方米，其中建设用地规模为33060.19平方米。规划总建筑面积约38911.76平方米，其中现状一层厂房建筑面积约4802.62平米；北侧规划新建地上三层厂房建筑面积约18177.16平方米；南侧规划新建地上三层地下一层厂房，地上建筑面积约13647.99平方米，地下建筑面积约2268.99平方米；新建一层门卫室建筑面积约15平方米。同步配套建设市政管线及道路、外电源等室外工程。										
项目建设期		2025年至2026年										
项目运营期		2027年至2041年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.5900										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.0000										
专项债券融资（亿元）		1.5900										
其他债务融资（亿元）		0.0000										
项目分年融资计划（亿元）												
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后			
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.4000	1.1900	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内项目总收益（亿元）			3.3405									
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000	
2027年	0.1818	2028年	0.1925	2029年	0.2032	2030年	0.2174	2031年	0.2174	2032年	0.2174	
2033年	0.2327	2034年	0.2327	2035年	0.2327	2036年	0.2489	2037年	0.2489	2038年	0.2489	
2039年	0.2664	2040年	0.2664	2041年	0.1332	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	
2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资			2.10									
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			2.0820	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.60		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.5900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.10		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			2.0820	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.60		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.5900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.10		
项目收益预测依据			通过对外出租厂房资产实现经收益									