

项目名称		昌平区农业产业高质量发展项目									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		农业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.8400									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		共有蔬菜种苗技术、装备集成配套项目，草莓种质“芯片”提升配套项目，小汤山农业园优质蔬菜产能提升及流通配套项目，数智果蔬植物工厂建设项目，农业嘉年华园区配套提升项目，金六环农业园蔬菜全产业链打造项目6个子项目。									
项目建设期		2026年至2026年									
项目运营期		2027年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.0521									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.2121									
专项债券融资（亿元）		0.8400									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.8400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				1.7920							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0886	2028年	0.0903	2029年	0.0920	2030年	0.0935	2031年	0.0942	2032年	0.0942
2033年	0.0942	2034年	0.0925	2035年	0.0920	2036年	0.0920	2037年	0.0920	2038年	0.0920
2039年	0.0920	2040年	0.0920	2041年	0.0920	2042年	0.0920	2043年	0.0920	2044年	0.0898
2045年	0.0898	2046年	0.0449	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.70							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.2768	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.40
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.8400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.13
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				1.2768	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.40
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.8400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.13
项目收益预测依据				本项目为新建项目，收益预测基于对蔬菜销售、种苗销售、草莓销售、物业出租、门票收入等业务的定价和销售量进行合理预测，具体预测见实施方案第三章。							